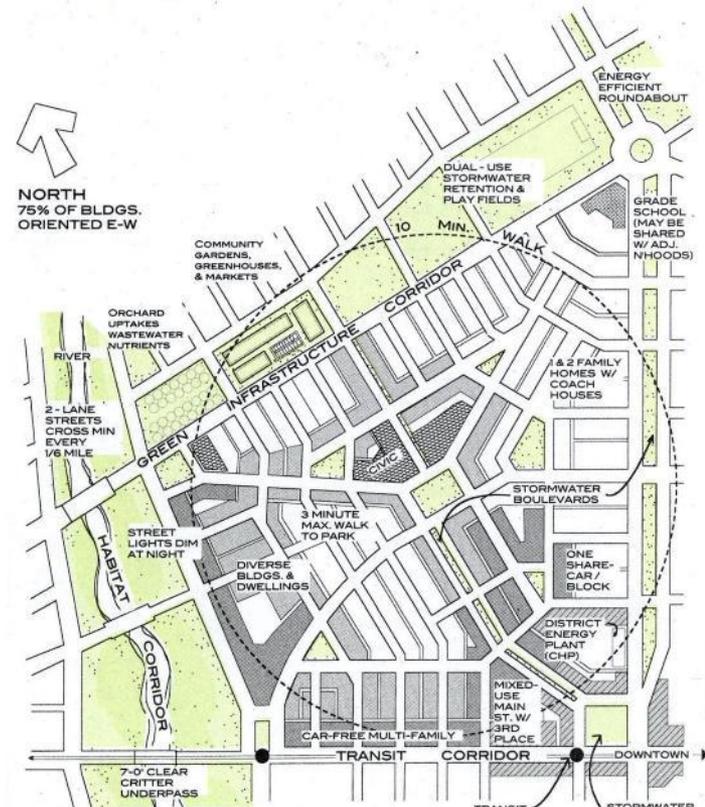


SISTEMAS DE CERTIFICACIÓN DE CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE

Agricultura Urbana para una Ciudad Sostenible

Abril 2016

CIUDADES – BARRIOS – EDIFICIOS - MATERIALES



Graphic courtesy of Douglas Farr, Sustainable Urbanism

© PARK ASSOCIATES

breeam



IMPACTOS DE LA EDIFICACIÓN

Antecedentes

- El alto impacto de los edificios que causan en el medio ambiente y la importancia que tienen en nuestras vidas incrementan la necesidad de crear soluciones cada vez más sostenibles.
- La Edificación Sostenible se desarrolla a partir del reto planteado en el Protocolo de Kioto como una media más para reducir las emisiones.

72% Consumo de Electricidad

65% Emisión de Residuos y Vertidos

40% Uso de energía primaria

39% Emisiones de CO₂

13.6% Uso del Agua

EL **90%**
DE NUESTRO
TIEMPO LO
PASAMOS
DENTRO DE UN
EDIFICIO



Fuente: Environmental Information Administration (2008). EIA Annual Energy Outlook
U.S Geological Survey (2000)

¿CÓMO MEDIMOS LA CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE?



CERTIFICADOS DE CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE

EEUU



Leadership in
Energy and
Enviromental
Design, del US
Green Building
Council



BGCE. Green Building Council España



FRANCIA
Haute Qualite Enviromental

JAPÓN

CASBEE



Green Globes Method, del BRE (Building Research Enterprise) y RICS Foundation en Canadá

REINO UNIDO

bream

Building Research Enterprise Enviromental Assesment Method del BRE (Building Research Enterprise)

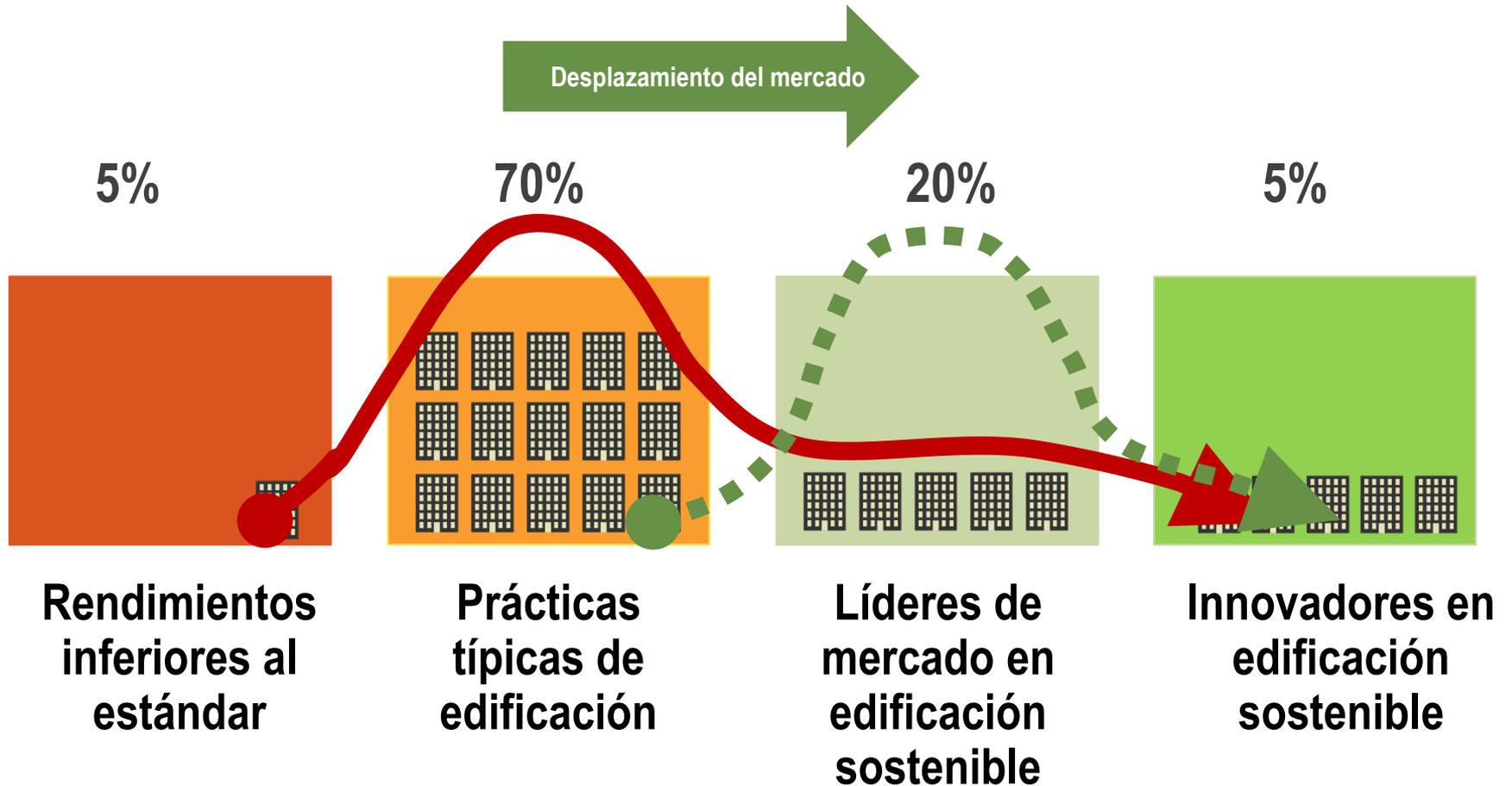


ENERGY STAR, unión del Programa del U.S. Environmental Protection Agency y del U.S. Department of Energy



La creciente conciencia sobre los retos energéticos y climáticos han provocado en diferentes países el desarrollo de nuevos métodos y criterios constructivos”

TRANSFORMACIÓN DE MERCADO

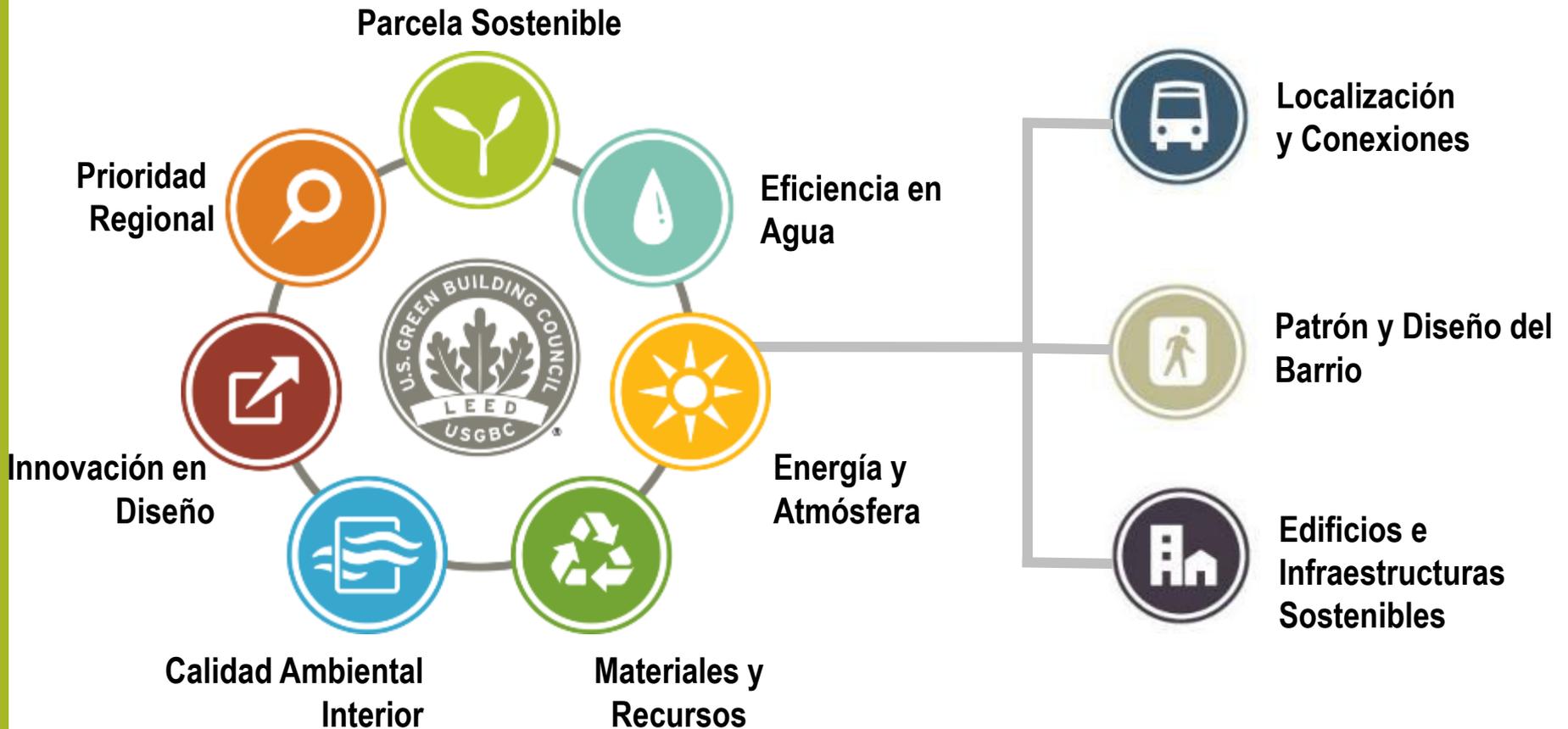


Mercado actual= 
Desplazamiento del mercado= 

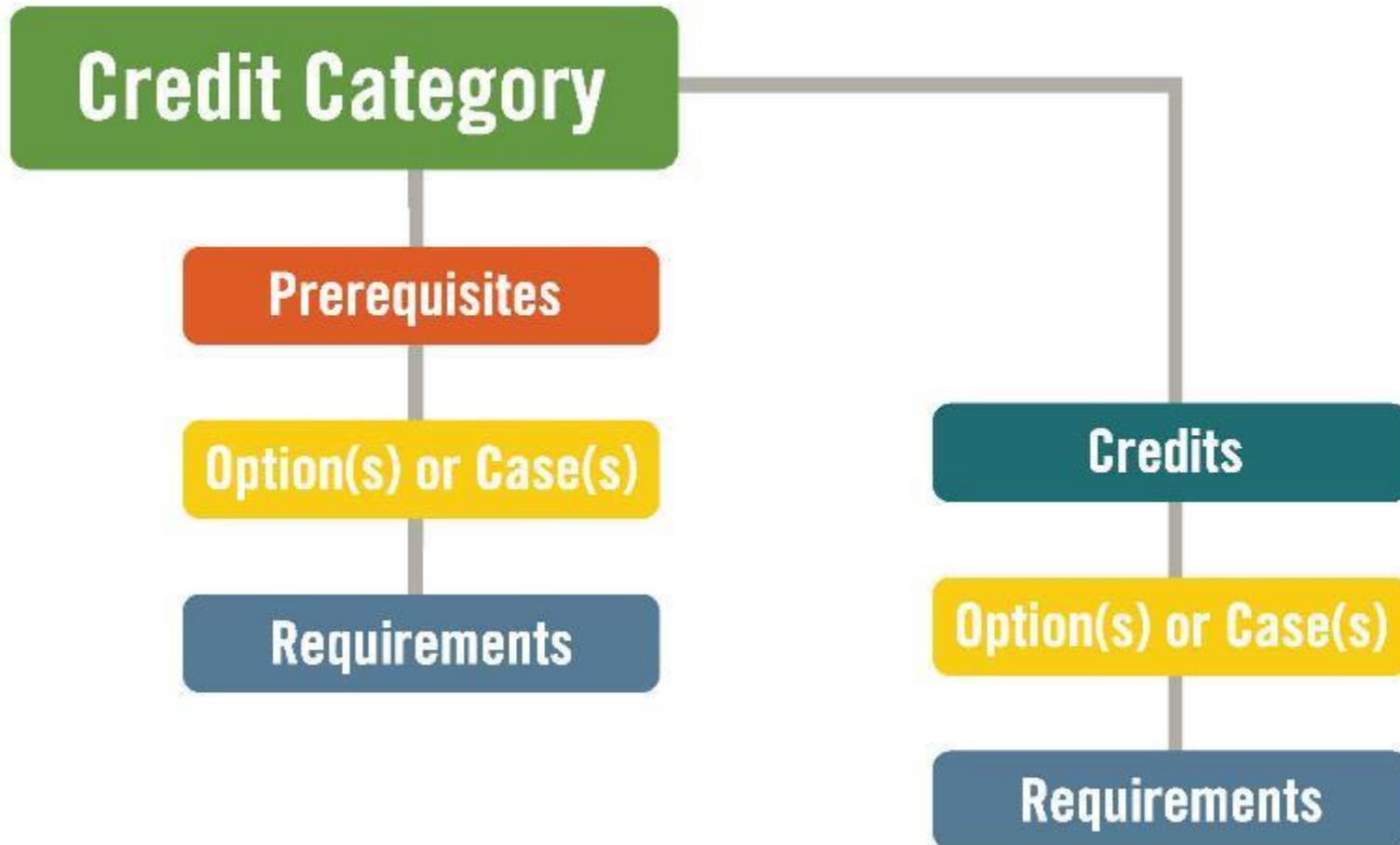
SISTEMAS DE CALIFICACIÓN: LEED®



ORGANIZACIÓN DE UN SISTEMA: LEED



ESTRUCTURA DE LOS SISTEMAS DE CALIFICACIÓN LEED



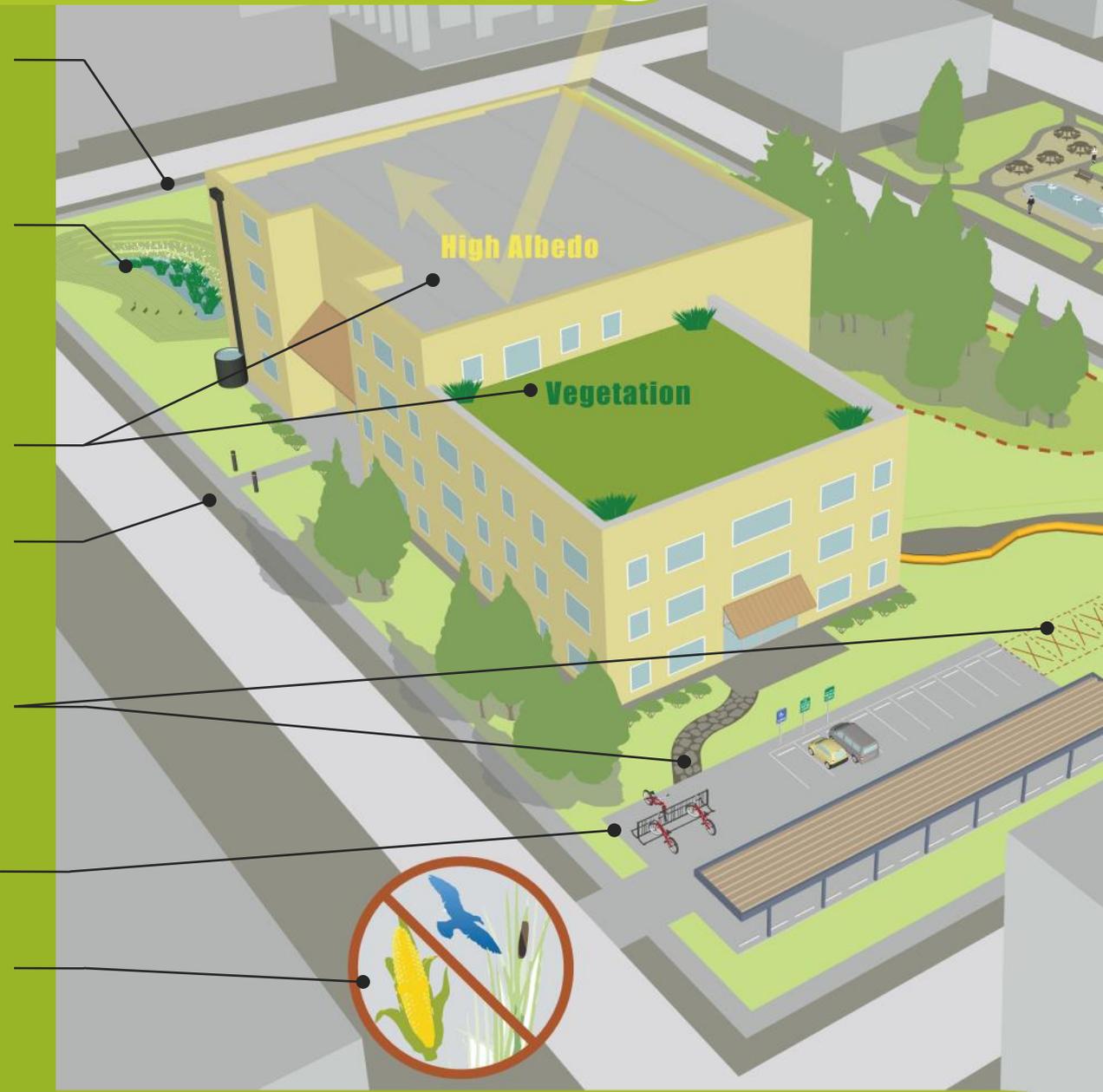
NIVELES DE CERTIFICACIÓN



DISEÑO Y GESTIÓN DE LA PARCELA



- Seleccionar previamente desarrollados
- Proteger aguas superficiales y ecosistemas acuáticos
- Reducir efecto isla de calor
- Reducir la contaminación lumínica
- Reducir el impacto ambiental
- Proteger la salud humana
- Preservar habitats y humedales





• Selección adecuada de la ubicación

• Favorecer la densidad y la diversidad

• Evitar y proteger las áreas naturales

• Crear accesibilidad



LOCALIZACIÓN Y PLANEAMIENTO

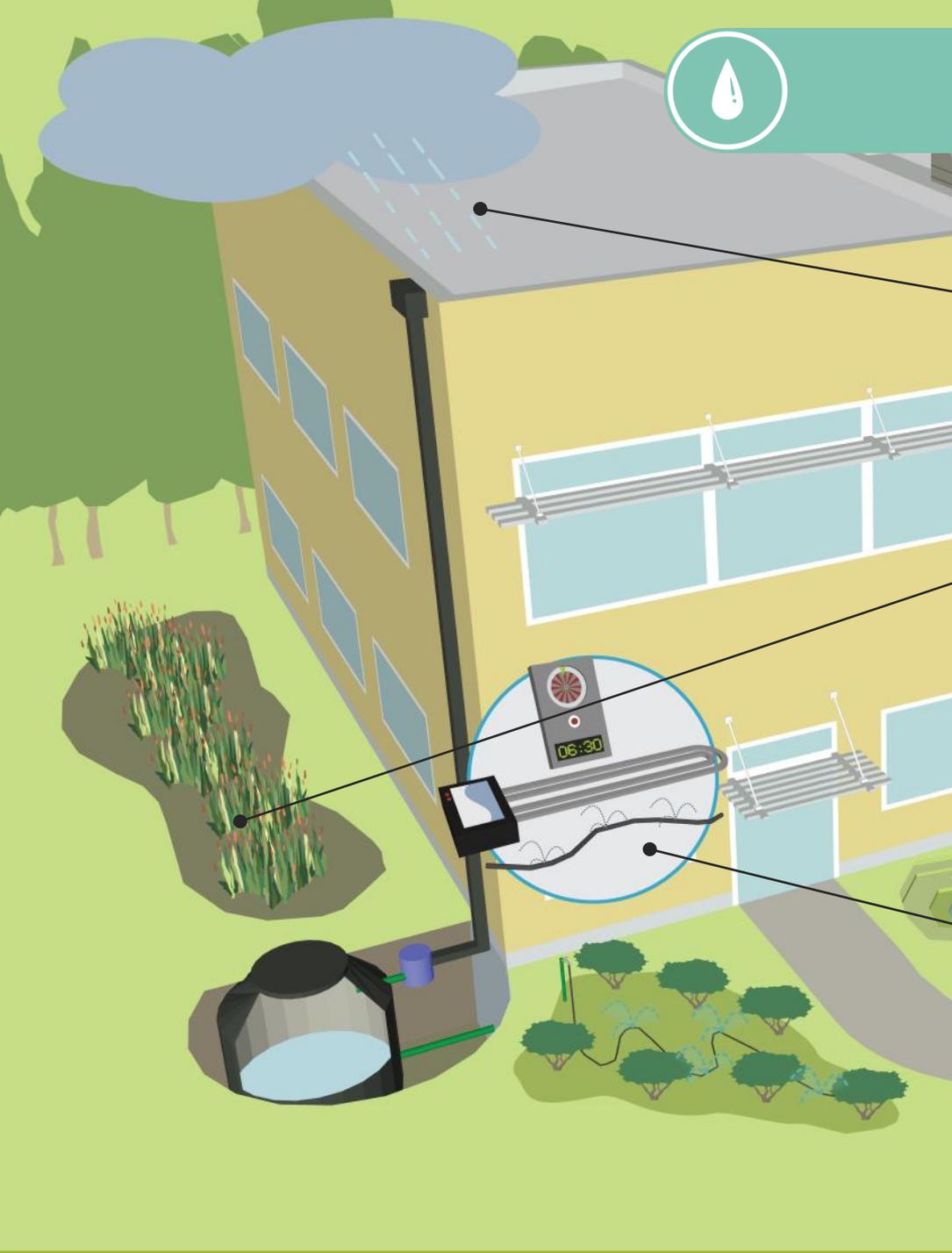


AGUA EXTERIOR

• Favorecer el uso de agua no potable

• Reducir las necesidades de agua

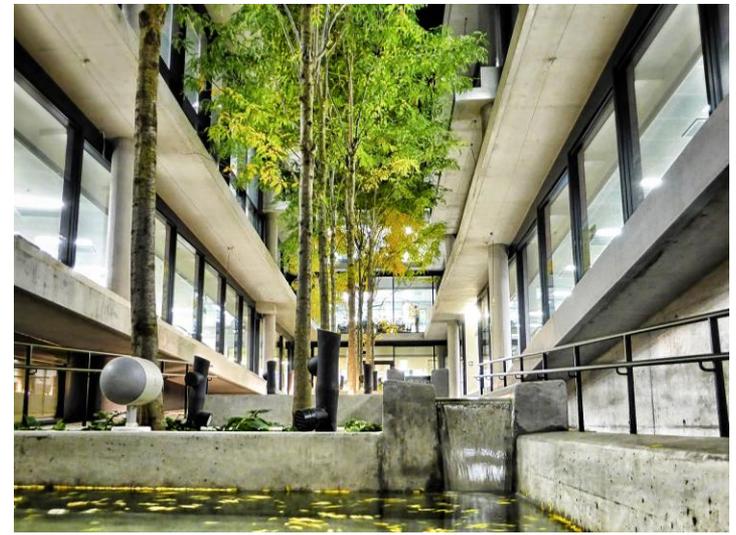
• Aplicar sistemas eficientes al riego



SEDE DE BBVA EN MADRID. LEED ORO



SEDE DE BBVA EN MADRID. LEED ORO



GRACIAS
